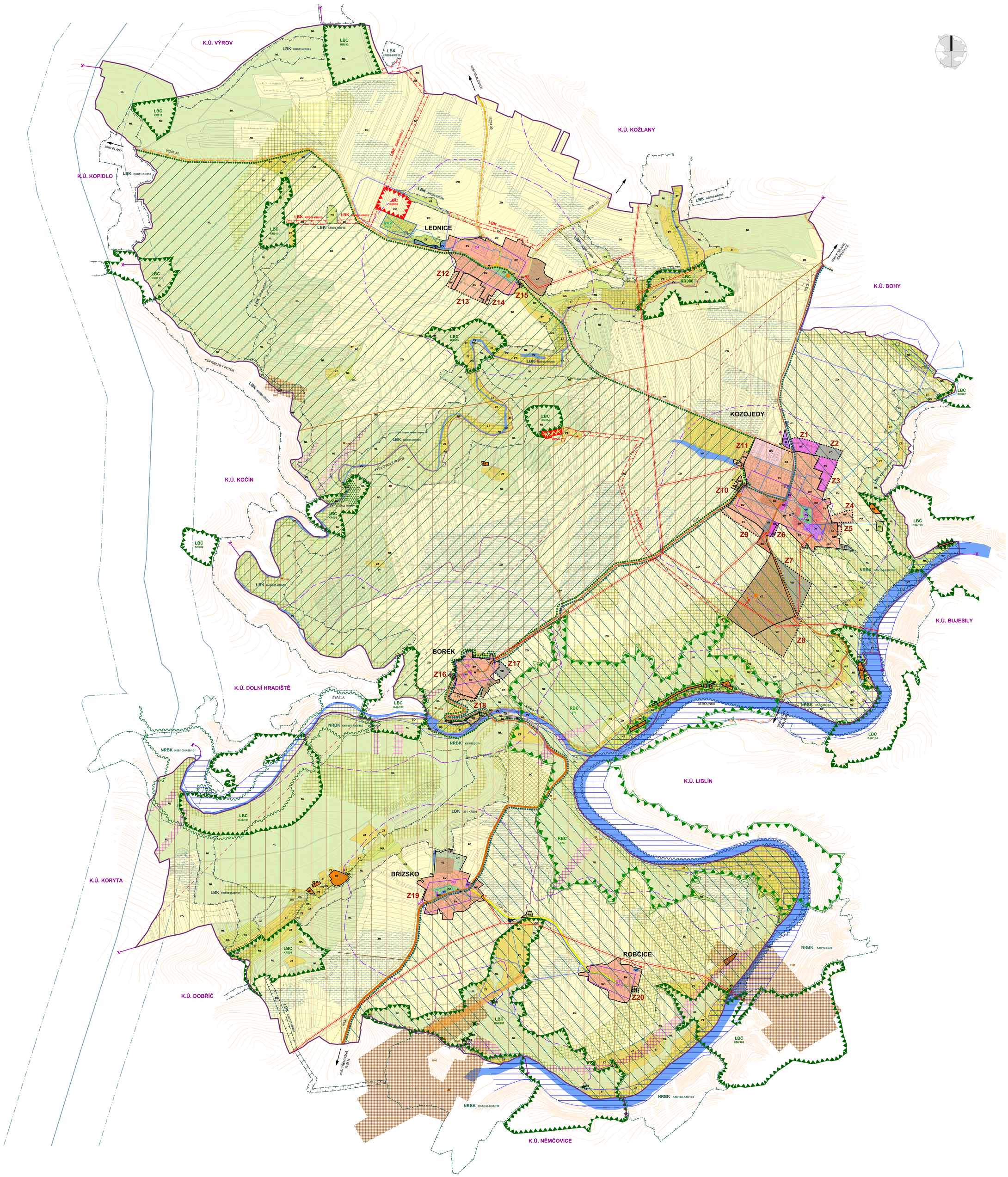
Ú Z E M N Í P L Á N O B C E K O Z O J E D Y

ODŮVODNĚNÍ | **I. KOORDINAČNÍ VÝKRES**



LEGENDA:

HRANICE V ÚZEMÍ :

- hranice správního území KOZOJEDY
- hranice sousedních katastrálních území
- hranice dílčích katastrálních území KOZOJEDY, LEDNICE, BŘÍZSKO, BOREK, ROBČICE
- hranice zastavěného území obcí
- zastavitelné plochy - návrh
- hranice ochranného pásma NRBK 49, NRBK 50 - 2 km

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ :

PLOCHY BYDLENÍ :

STAV	NÁVRH	
BV	BV	bydlení venkovského typu
BH		bydlení venkovské - historické jádro
BB		bydlení v bytových domech
BS	BS	bydlení smíšené - s podnikáním
BR	BR	bydlení a rekreace

PLOCHY REKREACE :

RI		plochy staveb pro rodinnou rekreaci

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ :

OS		tělovýchovná a sportovní zařízení
OV		občanská vybavenost

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY :

TI	TI	technická infrastruktura - ČOV

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ :

VD	VD	drobná a řemeslná výroba
VZ	VZ	zemědělská výroba

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY :

		silniční doprava DS

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ :

ZU		plochy urbanistické zeleně
ZH		zahrady
HB		hřbitovy
NS		ostatní krajinná zeleň

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ :

VV		vodní plochy a toky

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ :

ZO		orná půda
ZT		louky a pastviny

PLOCHY LESNÍ :

NL		lesy

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA :

- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- místní komunikace MK
- účelové, ostatní komunikace
- cyklostezky
- autobusová zastávka

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY :

- LBC - lokální biocentra
- RBC - regionální biocentrum
- LBK - lokální biokoridory
- NRBK - nadregionální biokoridory
- NRBK - ochranné pásmo
- VKP - významný krajinný prvek

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY :

STAV | NÁVRH

- hranice - Natura 2000 - Berounka Č. 210, kód CZ0323142
- hranice - Natura 2000 - Kařon Střely Č. 248, kód CZ0324025
- hranice - přírodní park Horní Berounka
- hranice - přírodní park Rohatiny
- přírodní park Horní Berounka
- přírodní park Rohatiny
- MZCHÚ - přírodní památka Čertova hráz
- ochranné pásmo lesa
- investice do půdy - plošné meliorace
- záplavové území

GEOLOGIE :

STAV | NÁVRH

- 1101 — poddolovaná území
- 1100 — poddolovaná území
- haldy
- 14908 — hlavní důlní dílo

KULTURNÍ LIMITY :

- 1 — nemovité kulturní památky
  KOZOJEDY:
  1 - kostel sv. Mikuláše - areál
  reg. č. 41781/4-1298
  2 - kaple sv.Jáchyma sv. Anny Samotřetí - na návsi
  reg. č. 30512/4-1300
  3 - zvonice jardum z 1. světové války - na návsi
  reg. č. 30513/4-1300
  LEDNICE:
  4 - bývalý hospodářský klášterní dvůr
  reg. č. 47244/4-1301
  BOREK:
  5 - socha svatá ověřeset č.p. 5
  reg. č. 29878/4-1307
  6 - mušlová pískprvní stoviska č.p. 4
  reg. č. 41895/4-1306
  7 - zvonice - u vodní nádrže při silnici
  reg. č. 29134/4-1305
  BŘÍZSKO:
  8 - socha svatá ověřeset č.p. 5
  reg. č. 11992/4-4748
  9 - kaplička - na návsi
  reg. č. 38700/4-1161
  10 - smírčí kříž (křížový kámen)
  reg. č. 10242/4-4932
  ROBČICE:
  11 - buší nuka - na parcele č. 571/8
  rejstřík č. 41801/4-5395
  12 - socha - mušlová stavba
  reg. č. 39910/4-1342
- archeologické nalezliště
  ① - ZSO pásového náčiní
  pod. č. SAS 12-31-13/3
- archeologická zóna I., jádra obcí:
  Kozojedy - pod. č. SAS 12-31-19/2
  Lednice - pod. č. SAS 12-31-20/4
  Borek - pod. č. SAS 12-31-18/4
  Břízsko - pod. č. SAS 12-31-23/10
  Robčice - pod. č. SAS 12-31-24/1
- archeologická zóna II.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA :

- nadzemní vedení 22 kV
- ochranné pásmo - nadzemní vedení VN 22kV - 10m
- trafostanice
- produktovod ČEPRO
- ochranné pásmo produktovodu - 300 m od osy
- STL plynovod - návrh (Břízsko, Robčice)
- účelové vodovody
- ochranné pásmo vodního zdroje I. třídy
- ochranné pásmo vodního zdroje II. třídy
- VO2 / ČS — technologický objekt zásobování vodou
  VO2 - vodojem, ČS - čerpací stanice
- OV / HV — technologický objekt zásobování vodou
  OV - úpravna vody, HV - hydrogeologický vrt
- hlavní odvodňovací zařízení HOZ
- ČOV
- T-MOBILE - Mw spoje
- základnová stanice - Mw spoje
- ochranné pásmo komunikací II., III. třídy
  25 m od osy komunikace
- ČS PHL

OSTATNÍ LIMITY :

- radonové riziko - přechodné
- radonové riziko - střední
- radonové riziko - vysoké
- stará ekologická zátěž

Vydáno usnesením Zastupitelstva obce Kozojedy č. ..... ze dne .....

Pořizovatel Ing. Lenka Šapovalová
odbor regionálního rozvoje a ÚP MěÚ Kratovice

datum nabytí účinnosti | razítko | podpis

MĚŘÍTKO: 1: 5 000

DATUM: 01_2011

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. BOHUMIL KRÁL
ING. ARCH. IRENA KRÁLOVÁ
ING. JITKA RATAJOVÁ
ING. EVA HAJŽMANOVÁ

< KB Král s.r.o.
Karlovarská 135
32300 Plzeň
< tel.: +420 377 524 509
< www.kbkral.cz