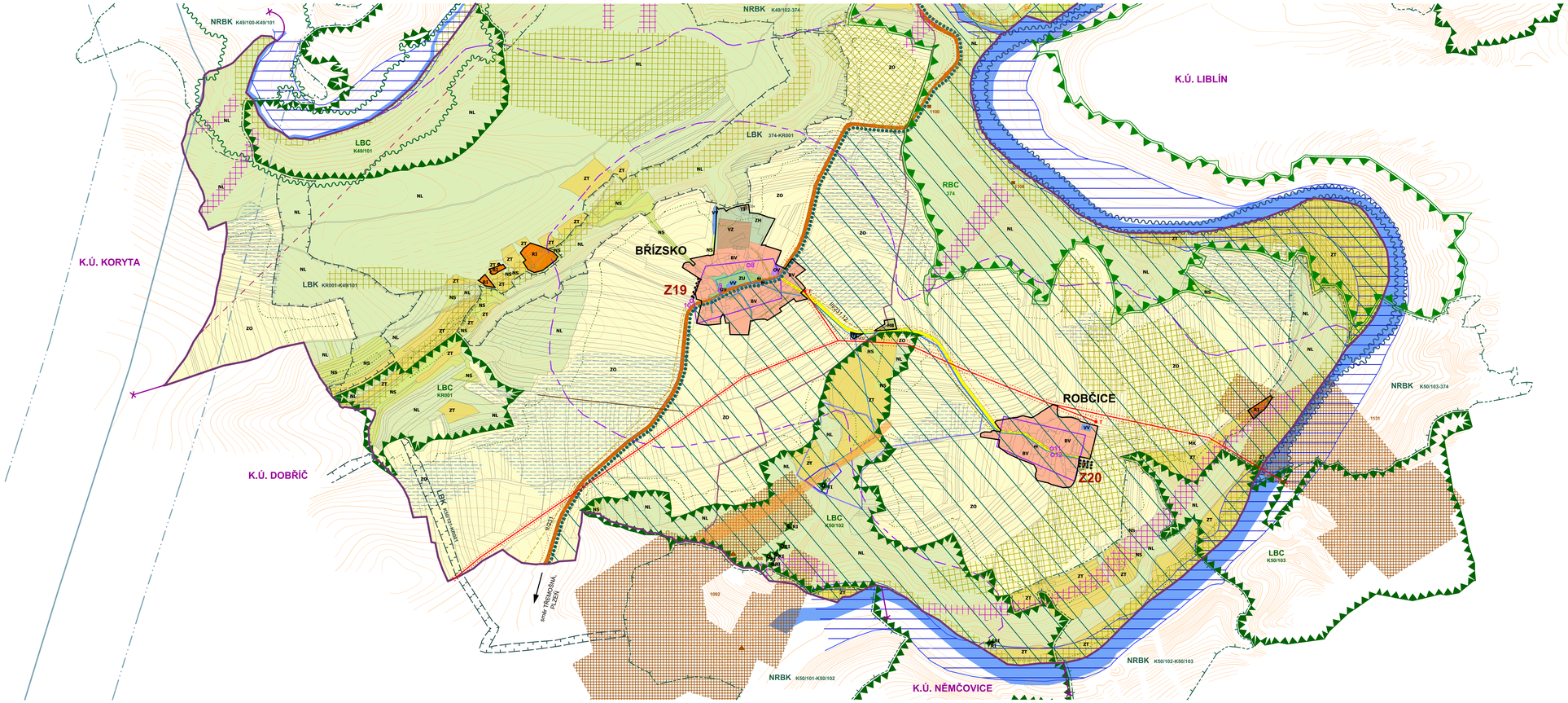
Ú Z E M N Í P L Á N O B C E K O Z O J E D Y

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1 - 2022

OI. KOORDINAČNÍ VÝKRES - ČÁST C



LEGENDA:

HRANICE V ÚZEMÍ :

- hranice správního území KOZOJEDY
- hranice sousedních katastrálních území
- hranice dílčích katastrálních území KOZOJEDY, LEDNICE, BŘÍZSKO, BOREK, ROBČICE
- hranice zastavěného území obcí
- hranice ochranného pásma NRBK 49, NRBK 50 - 2 km
- zastavitelné plochy - návrh

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ :

PLOCHY BYDLENÍ :

STAV	NÁVRH	
BV	BV	bydlení venkovského typu
BH		bydlení venkovské - historické jádro
BB		bydlení v bytových domech
BS	BS	bydlení smíšené - s podnikáním
BR	BR	bydlení a rekreace

PLOCHY REKREACE :

RI		plochy staveb pro rodinnou rekreaci

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ :

OS		tělovýchovná a sportovní zařízení
OV		občanská vybavenost

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY :

TI	TI	technická infrastruktura - ČOV

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ :

VD	VD	drobná a řemeslná výroba
VZ	VZ	zemědělská výroba

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY :

		silniční doprava DS

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ :

ZU		plochy urbanistické zeleně
ZH		zahrady
HB		hřbitovy
NS		ostatní krajinná zeleň

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ :

VV		vodní plochy a toky

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ :

ZO		orná půda
ZT		louky a pastviny

PLOCHY LESNÍ :

NL		lesy

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA :

- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- místní komunikace MK
- účelové, ostatní komunikace
- cyklostezky
- autobusová zastávka

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY :

- LBC - lokální biocentra
- RBC - regionální biocentrum
- LBK - lokální biokoridory
- NRBK - nadregionální biokoridory
- NRBK - ochranné pásmo
- VKP - významný krajinný prvek

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY :

STAV	NÁVRH	
		hranice - Natura 2000 - Berounka č. 210, kód CZ0323142
		hranice - Natura 2000 - Kařon Střely č. 248, kód CZ0324025
		hranice - přírodní park Berounka
		hranice - přírodní park Rohatiny
		přírodní park Berounka
		přírodní park Rohatiny
		MZCHÚ - přírodní památka Čertova hráz
		ochranné pásmo lesa
		investice do půdy - plošné meliorace
		záplavové území

GEOLOGIE :

STAV	NÁVRH	
		poddolovaná území
1100		poddolovaná území
		haldy
14908		hlavní důlní dílo

KULTURNÍ LIMITY :

1		nemovité kulturní památky KOZOJEDY: 1 - kostel sv. Mikuláše - areál reg. č. 41781/4-1298 2 - kaple se sochou sv. Anny Samotřetí - na návsi reg. č. 21701/4-1299 3 - pomník padlým v 1. světové válce - na návsi reg. č. 36513/4-1300 LEDNICE: 4 - litinový hospodářský klášterní dvůr reg. č. 47204/4-1366 BOREK: 5 - venkovská usedlost č.p. 5 reg. č. 29870/4-1307 6 - roubená polygonální stodola Čp. 4 reg. č. 41895/4-1306 7 - zvonice - u vodní nádrže při silnici reg. č. 29154/4-1305 BŘÍZSKO 8 - venkovská usedlost č.p. 5 reg. č. 11992/4-4748 9 - smírčí kříž - u silnice reg. č. 38700/4-1161 10 - smírčí kříž (křížový kámen) reg. č. 30241/4-4032 ROBČICE: 11 - boží muka - na parcele č. 573/8 reg. č. 44381/4-5199 12 - pomník - roubená stavba reg. č. 35815/4-1162		
		archeologické náleziště ZSO plastických staveb prot. č. SAS 12-31-1321
		archeologická zóna I., jádra obcí: Kozojedy - prot. č. SAS 12-31-1912 Lednice - prot. č. SAS 12-31-1324 Borek - prot. č. SAS 12-31-19/4 Břízsko - prot. č. SAS 12-31-21/10 Robčice - prot. č. SAS 12-31-24/1	
		archeologická zóna II.	

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA :

		nadzemní vedení 22 kV
		ochranné pásmo - nadzemní vedení VN 22kV - 10m
T		trafostanice
		produktovod ČEPRO
		ochranné pásmo produktovodu - 300 m od osy
		STL plynovod - návrh (Břízsko, Robčice)
		účelové vodovody
		ochranné pásmo vodního zdroje I. třídy
		ochranné pásmo vodního zdroje II. třídy
VD1 ČS		technologický objekt zásobování vodou VD1 - vodárna, ČS - čerpací stanice
ÚV HV		technologický objekt zásobování vodou ÚV - úpravna vody, HV - hydroposlupná věž
		hlavní odvodňovací zařízení HOZ
		ČOV
		T-MOBILE - Mw spoje
		základnová stanice - Mw spoje
		ochranné pásmo komunikací II., III. třídy 15 m od osy komunikace
		ČS PHL

OSTATNÍ LIMITY :

- radonové riziko - přechodné
- radonové riziko - střední
- radonové riziko - vysoké
- stará ekologická zátěž

POZNÁMKA:
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Záznam o účinnosti:

Označení správního orgánu, který poslední změnu vydal: Zastupitelstvo obce Kozojedy

Pořadové číslo poslední změny: Změna č. 1

Datum nabytí účinnosti poslední změny:

Pořizovatel: Odbor regionálního rozvoje a GP MěÚ Kralovice

Oprávněná osoba pořizovatele: Ing. Jana Chyšková

MĚŘÍTKO: 1: 5 000

DATUM: 09_2022

ZPRACOVATEL: ING. ARCH. IRENA KRÁLOVÁ
ING. ARCH. BOHUMIL KRÁL
ING. JAN KOTORA

< KB Král s.r.o.
Karlovarská 135
32300 Plzeň
< tel.:+420 377 524 509
< www.kbkral.cz