

D 164 781 17 707

Vážená paní starostko, žádám o doplnění informací.
Děkuji!

OBEČNÍ ÚŘAD KOZOJEDY		Č. dopor.
Došlo 9.2.2026		Zpracoval
Č. j. 160/160/2026	příl.	Ukl. znak 24 25

1. K historickému typu pozemku v době výstavby:

Žádám o informaci, jaký druh pozemku byl u parcely č. 434/7 evidován v evidenci nemovitostí v roce 1966, tedy v době vydání rozhodnutí o přípustnosti stavby. Pokud tento pozemek v roce 1966 nebyl veden jako pozemek lesní, žádám o sdělení, kdy přesně a na základě jakého právního aktu či rozhodnutí došlo k jeho změně na pozemek lesní.

2. K relevanci dříve zasláního dokumentu z roku 1966:

V návaznosti na zaslání "Rozhodnutí o přípustnosti stavby" žádám o informaci, zda obec disponuje právním posouzením, které potvrzuje, že toto historické rozhodnutí nebylo nikdy v budoucnu (např. v 70. letech) změněno či nahrazeno pozdějším správním aktem (kolaudačním rozhodnutím), a zda obec v rámci své evidence prověřovala existenci takových pozdějších dokumentů.

3. K dřívějším realizovaným prodejm:

V návaznosti na předchozí neformální sdělení obce trvám na poskytnutí informací o odprodeji 65 pozemků pod rekreačními objekty v jiných lokalitách obce. Žádám o sdělení:

- Jaký druh pozemku (dle katastru nemovitostí) byl u těchto 65 případů evidován v okamžiku jejich odprodeje z majetku obce?
- Zda u těchto 65 staveb obec rovněž evidovala historická „provizorní“ povolení z 60. let a zda tato skutečnost byla překážkou prodeje, nebo k nim obec nepřihlížela.
- Z jakého věcného důvodu obec u těchto 65 objektů prodej umožnila a u zbylých objektů jej odmítá.

1D 104 739 91 94

Vážená paní starostko,

žádám vás o doplňující informace k předchozím žádostem, děkuji!

OBECNÍ ÚŘAD KOZOJEDY		Č. dopor.
Došlo	9. 2. 2026	Zpracoval
Č. j.:	přil.:	Ukl. znak
ko/145/2026		10

1. K prodejm a pronájmům majetku v letech 2010–2025: Žádám o informaci, zda v období let 2010–2025 došlo k prodeji či pronájmu (uzavření nových smluv) jakéhokoliv nemovitého majetku obce. Pokud ano, žádám o sdělení, jaký byl v těchto případech zvolen procesní postup (např. zveřejnění záměru, výběrové řízení), jaký byl typ uzavřených smluv a na základě jakých kritérií byla v těchto konkrétních případech stanovena kupní cena či výše nájemného.

2. Ke srovnání s jinými pronájmy (zemědělský a lesní fond): Žádám o informaci, zda obec v současné době pronajímá další nemovitosti, zejména pozemky charakteru louky, pole, pastviny či lesní pozemky (mimo zastavěné plochy pod rekreačními objekty). U těchto pronájmů žádám o sdělení:

- Za jakou cenu (Kč/m² nebo Kč/ha) jsou tyto pozemky pronajímány.
- Jakým způsobem byla tato cena stanovena (např. dle bonity půdy, znaleckým posudkem, usnesením).
- Zda jsou tyto smlouvy uzavírány na dobu určitou či neurčitou a s jakou výpovědní lhůtou.